



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN
Gradonačelnik

PRIJEDLOG

KLASA:
URBROJ: 2144/01-01-20-1
Labin, __ ____ 2020.

Na temelju članka 51. Zakona o najmu stanova („Narodne novine“ broj 91/96., 48/98., 66/98., 22/06. i 68/18.) i članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. – lektoriran tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19. – pročišćeni tekst i 2/20.), Gradonačelnik Grada Labina dana __ ____ 2020. godine, donosi

O D L U K U
o izmjeni odluke o davanju stanova u najam

Članak 1.

U Odluci o davanju stanova u najam (pročišćeni tekst) („Službene novine Grada Labina“ broj 3/15.) odjeljak pod točkom VII. i članak 43. brišu se.
Dosadašnji odjeljak VIII. postaje odjeljak VII.
Dosadašnji članak 44. postaje članak 43.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Labina“.

GRADONAČELNIK

Valter Glavičić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE

- Statut Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 9/09., 9/10. – lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18., 5/19.- pročišćeni tekst i 2/20.)
- Zakon o najmu stanova („Narodne novine“ broj 91/96., 48/98., 66/98., 22/06. i 68/18.)

II. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ODLUKE

U članku 43. stavak 1. važeće Odluke o davanju stanova u najam određeno je u kojim slučajevima Gradonačelnik može iznimno, izvan Liste prvenstva, dati u najam stan u vlasništvu Grada Labina. U stavku 2. istog članka određeno je u kojem slučaju Gradonačelnik može dati u najam stan osobi s liste prvenstva, neovisno o redosljedu na listi, dok je u stavku 3. određeno da Gradonačelnik može dva stana godišnje dati u najam i osobi izvan Liste prvenstva, po slobodnoj ocjeni.

Ovom izmjenom Odluke predlaže se da se iz važeće Odluke o davanju stanova u najam izbriše spomenuti članak 43., odnosno stanovi u vlasništvu Grada Labina ubuduće će se dodijeljavati u najam isključivo putem Liste prvenstva, koja se utvrđuje na temelju provedenog javnog poziva.

Nastavno na sve navedeno, predlaže se donošenje predmetne Odluke.

III. FINACIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE

Za provođenje ove odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu.

Izradila: Maja Babić Vidak, v.r.

Pročelnik: Donald Blašković, v.r.